



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2015 № 464-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов
капитального строительства для земельного участка,
расположенного по адресу: Самарская область,
г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная

Рассмотрев обращение ООО «Волга Эстейт» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения «О публичных слушаниях в городском округе Тольятти», утвержденного постановлением Тольяттинской городской Думы от 07.12.2005 г. № 314, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для многоквартирного многоэтажного жилого дома - принимается из расчёта – 0,61 м² на 1 м² общей площади жилых помещений;

максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома при новом строительстве – 0,61; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома – 4,14) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0104013:885, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная, территориальная зона – Ж-4 (Приложение), 30.03.2015 г. в 18:00 час. по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, квартал 8, проспект Степана Разина, 78, здание школы № 76.

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (Чекин С.В.).

3. Председательствующим на слушаниях назначить руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти (Нементов Г.Г.).

4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки обеспечить проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подготовку заключения о результатах слушаний, мотивированного обоснования принятого решения и рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

5. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее, чем за четырнадцать дней до даты проведения слушаний, а также результаты проведения публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и мотивированное обоснование принятого решения не позднее чем через десять дней после их окончания.

6. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (Чекин С.В.) разместить результаты проведения публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и мотивированное обоснование принятого решения в сети «Интернет» на официальном портале мэрии городского округа Тольятти не позднее чем через десять дней после их окончания.



С.И.Андреев

