

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул.Малахитовая.

Основания проведения публичных слушаний: постановление мэрии городского округа Тольятти от 20.05.2015 №1628-п/1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул.Малахитовая».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 22 мая 2015 года №33.

Место проведения публичных слушаний: г. Тольятти, ул.40 лет Победы, 10, здание школы №93.

Время начала проведения публичных слушаний: 10.06.2015г. 18.00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 10.06.2015г. 18.30.

Общее число жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 2.

Общая продолжительность публичных слушаний: 29 дней.

Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях: рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилого дома – принимается из расчета – 450 м²; максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома при новом строительстве – 0,2; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома – 0,4) для земельного участка с кадастровый номером 63:09:0301168:1294, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул.Малахитовая, территориальная зона – Ж-1А.

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского округа и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания: не предоставлять разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилого дома – принимается из расчета – 450 м²; максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома при новом строительстве – 0,2; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома – 0,4) для земельного участка с кадастровый номером 63:09:0301168:1294, расположенного по адресу: Самарская область,

г.Тольятти, Центральный район, ул.Малахитовая, территориальная зона – Ж-1А.

Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

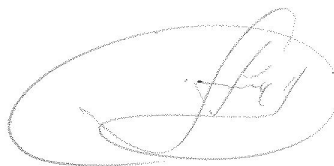
Не предоставлять разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилого дома – принимается из расчета – 450 м²; максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома при новом строительстве – 0,2; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома – 0,4) для земельного участка с кадастровый номером 63:09:0301168:1294, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул.Малахитовая, территориальная зона – Ж-1А.

Результаты публичных слушаний:

По результатам публичных слушаний вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилого дома – принимается из расчета – 450 м²; максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома при новом строительстве – 0,2; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения индивидуального жилого дома – 0,4) для земельного участка с кадастровый номером 63:09:0301168:1294, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Центральный район, ул.Малахитовая, территориальная зона – Ж-1А, отклонен.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки



С.Е. Арзамасцев