

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения: 18.12.2019

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» (Дума городского округа Тольятти)

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 29

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-34 от 18 ноября 2019 года (постановление администрации городского округа Тольятти от 19.11.2019 г. №3154-п/1, оповещение опубликовано в газете «Городские Ведомости» от 22 ноября 2019, №87 (2249) и размещено на официальном портале администрации).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1		

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

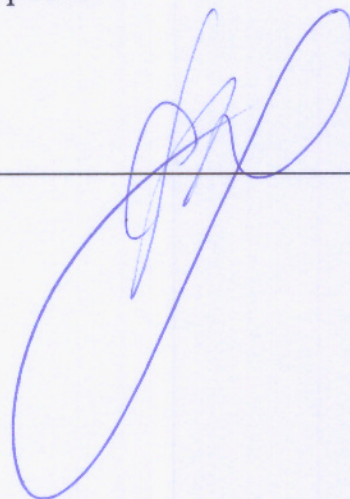
№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или

		<p>нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний</p>
1		
	<p>Внести изменения в Правила землепользования и застройки в части дополнения основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны Ж-6 (зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования) объектами дополнительного образования</p>	<p>Рассматриваемое предложение по внесению изменений в правила землепользования и застройки городского округа Тольятти не противоречит действующему законодательству. Целесообразно учесть предложение участников публичных слушаний.</p>
	<p>Оставить статью 39 «Ж-6. Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования» (пункт 2, подпункт 7 пункта 4) Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти в действующей редакции, которая предусматривает, в том числе возможность получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для строительства жилых домов на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0101182:509, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 27.</p>	<p>В связи с тем, что Генеральным планом городского округа Тольятти установлена общественно-деловая зона, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 63:09:0101182:509, нецелесообразен учёт внесенного предложения.</p>
	<p>Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти,</p>	<p>В целях возведения исключительно объектов дошкольного, начального</p>

утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 года №1059, в части исключения из пункта 2 статьи 39(Ж-6. Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования) видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в отношении многоэтажной, среднеэтажной, малоэтажной многоквартирной жилой застройки.	общего и среднего (полного) общего образования, а также объектов дополнительного образования целесообразно учесть предложение участников публичных слушаний.
---	--

Организатор публичных слушаний:
Комиссия по подготовке проекта правил
землепользования и застройки

Председатель комиссии



О.В. Захаров

