

**ПРОТОКОЛ  
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В  
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 14/01**

г. Тольятти

«16» апреля 2024 года

**1. Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером: 63:09:0301174:1522 общей площадью 51,9 кв.м на 1 этаже, поз. №№ 58, 59, 60, 60а, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный, ул. Победы, д. 23 (далее - объект недвижимости).

**1.1. Целевое назначение объекта недвижимости:** универсальное, за исключением торговли алкогольной продукцией.

**1.2. Срок действия договора:** 5 лет.

**2. Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц):** 23 355 (Двадцать три тысячи триста пятьдесят пять) рублей, без учета НДС.

**3. Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 15.03.2024 № 462-п/1 «Об условиях проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 51,9 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 23».

**4. Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, 445020, г. Тольятти, улица Белорусская, 33.

**5. Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**6. Состав единой комиссии** определен распоряжением администрации городского округа Тольятти от 12.09.2023 № 6992-р/1 «О создании единых комиссий для проведения конкурсов и аукционов в электронной форме на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества городского округа Тольятти» в следующем составе:

**Председатель комиссии:**

Голосов Владимир Сергеевич – начальник отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

**Заместитель председателя комиссии:**

Беляева Светлана Евгеньевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

**Члены комиссии:**

Ермолаева Галина Викторовна – ведущий специалист отдела муниципальной казны и пользования муниципальным имуществом департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти;

Куликова Елена Александровна – главный специалист отдела правового обеспечения правового департамента администрации городского округа Тольятти;

**Секретарь комиссии:**

Бангрова Ольга Сергеевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Заседание проводится в присутствии трех членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

7. Извещение о проведении аукциона было размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru/>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 20 марта 2024.

8. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена единой комиссией в период с 10 часов 00 минут по 10 часов 10 минут 16 апреля 2024 по адресу: г. Тольятти, улица Белорусская, 33, каб. 611.

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 15 апреля 2024 10 часов 00 минут, Оператором электронной площадки зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента
1.	2705	ИП Печенкин Артем Александрович

Отозваны следующие заявки на участие в аукционе:

1. 10.04.2024 заявка № 3148 от 28.03.2024 – ООО "Жилищно-Эксплуатационная компания 71-го квартала".

10. Единая комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и путем голосования приняла решение.

10.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Претендент, заявка которого признана соответствующей требованиям и условиям документации об аукционе	За принятие решения	Против принятия решения	Воздержались
1.	2705	ИП Печенкин Артем Александрович	Беляева С.Е. Ермолаева Г.В. Бангрова О.С.	-	-

10.2. В результате рассмотрения заявок на участие в аукционе заявка на участие в аукционе заявителя: ИП Печенина Артем Александровича, признана соответствующей требованиям, установленным документацией об аукционе, заявитель признан соответствующим требованиям, установленным документацией об аукционе.

11. На основании п. 119 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23, **аукцион** на право заключения договора аренды нежилого помещения с кадастровым номером: 63:09:0301174:1522 общей площадью 51,9 кв.м на 1 этаже, поз. №№ 58, 59, 60, 60а, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный, ул. Победы, д. 23, **признается несостоявшимся**.

12. Согласно п. 121 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров

доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23, п.15 ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, заключается договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

13. Заседание комиссии окончено 16 апреля 2024 в 10 часов 10 минут.

14. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен в сети Интернет на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 16 апреля 2024.

15. Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами единой комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

 С. Е. Беляева

Член комиссии:

 Г.В. Ермолаева

Секретарь комиссии:

 О.С. Бангрова