

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059 «О Правилах землепользования и застройки городского округа Тольятти»

Основания проведения публичных слушаний: постановление мэрии городского округа Тольятти от 11.08.2014 №2925-п/1 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059 «О Правилах землепользования и застройки городского округа Тольятти».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 12.08.2014 №102.

Место проведения публичных слушаний: г.Тольятти, Автозаводский район, бульвар Баумана, 3, здание школы №28.

Время начала проведения публичных слушаний: 12.09.2014, 18:00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 12.09.2014, 18:35.

Общее число жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 56.

Общая продолжительность публичных слушаний: 63 дня.

Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях:

Рассмотрение проекта решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059 «О Правилах землепользования и застройки городского округа Тольятти».

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского округа и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания: внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059, в части установления территориальной зоны Р-1 (Зона территорий озеленения общего пользования) по границам земельного участка (63:09:0101164:1847), расположенного восточнее здания, имеющего адрес: ул. Революционная, 38, г.Тольятти.

Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

- территорию 32 квартала предусмотреть для общего пользования, благоустроить с помощью дизайнеров, разбить ботанический сад для отдыха населения;



- выполнить реконструкцию и в Парке Победы установить цветные, поющие фонтаны, а также устранить коммерческий беспорядок (пивные и торговые ларьки) около ТД «Старый Торговый»;

- благоустроить территорию, расположенную около ДКиТ, на месте заброшенных фундаментов;

- внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утверждённые решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059 следующие изменения: на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение №1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) по границам земельного участка (63:09:0101164:1847), расположенного восточнее здания, имеющего адрес: ул. Революционная, 38, установить зону Р-1 - зона территорий озеленения общего пользования;

- построить на территории 32 квартала бесплатные спортивные объекты для молодежи (турники, тренажеры, и т.п.);

- запретить строительство коммерческих киосков и торговых домов на всей территории от Дома Мод до Ленинского проспекта;

- доработать рассматриваемый проект решения Думы в части установления единой территориальной зоны Р-1 (Зона территорий озеленения общего пользования) на всю территорию от Дома Мод до Ленинского проспекта по границам:

с севера – по северной границе земельного участка с КН 63:09:0101164:1847;

с востока – по восточной границе земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101164:1847 и 63:09:0101164:521, по западной границе земельного участка с КН 63:09:0101164:509 до красной линии Ленинского проспекта;

с юга – по красной линии Ленинского проспекта;

с запада – по красной линии улицы Революционной.

Результаты публичных слушаний: по результатам публичных слушаний проект решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, единогласно одобрен.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии  
по подготовке проекта Правил  
землепользования и застройки



С.В. Харитонов