



# ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЪЯТТИ

## РЕШЕНИЕ

09.11.2016

№ 1245

### **О внесении изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области на расчетный срок до 2025 года, утвержденный постановлением Тольяттинской городской Думы от 09.07.2004 № 1190**

Рассмотрев изменения в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области на расчетный срок до 2025 года, утвержденный постановлением Тольяттинской городской Думы от 09.07.2004 № 1190, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

#### РЕШИЛА:

1. Внести в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области на расчетный срок до 2025 года, утвержденный постановлением Тольяттинской городской Думы от 09.07.2004 № 1190 (в редакции решения Думы городского округа Тольятти от 02.03.2011 № 480) (газета «Городские ведомости» 2004, 17 сентября; 2011, 17 марта; 2012, 25 февраля), изменение, утвердив карту (схему) функционального зонирования территории городского округа Тольятти Самарской области в новой редакции согласно приложению.

2. При составлении проектов планировок территорий, разработке градостроительных планов земельных участков, выдаче разрешений на строительство на земельных участках, на территории которых установлены санитарно-защитные зоны, в том числе земельных участках с кадастровыми номерами 63:09:0102152:2080, 63:09:0102152:2771, соблюдать нормы и ограничения, предусмотренные санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

3. Положения о территориальном планировании городского округа Тольятти Самарской области и карты (схемы) Генерального плана городского округа Тольятти Самарской области применяются в части, не противоречащей настоящему решению.

002431

#### 4. Рекомендовать мэрии (Андреев С.И.):

1) обеспечить разработку проекта планировки территории с проектом межевания территории, ограниченной улицами Ботаническая, Офицерская, Борковская и Южное шоссе, с целью обеспечения устойчивого развития территории и обеспечения жителей нормативным количеством объектов социально-бытового назначения;

2) инициировать подготовку проекта решения Думы городского округа Тольятти, предусматривающего внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти с учетом внесенных изменений в карту (схему) функционального зонирования территории городского округа Тольятти Самарской области;

3) направить настоящее решение в двухнедельный срок в орган, осуществляющий контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости», разместить на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: [www.dumatlt.ru](http://www.dumatlt.ru) и на официальном портале мэрии городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Мэр

С.И.Андреев



Председатель Думы

Д.Б.Микель