

Постановление администрации городского округа Тольятти от 27.07.2022 г. № 1621-п/1
О внесении изменений в постановление мэрии городского округа Тольятти от 22.04.2010 № 1027-п/1 «Об утверждении Положения об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяетсяили для которых градостроительные регламенты не устанавливаются»

В целях упорядочения правовых отношений в области использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, в соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не рас-

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Дата оформления заключения: 29.07.2022.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» (Администрация городского округа Тольятти _П33).

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 5.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-26 от 29.07.2022 (постановление администрации городского округа Тольятти от 06.07.2022 №1420-п/1 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059», оповещение опубликовано в газете «Городские Ведомости» 08 июля 2022 г. №50(2503) и размещено на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <https://tg.ru/>..

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1		

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Постановление администрации городского округа Тольятти от 02.08.2022 г. № 1651-п/1
О внесении изменений в постановление администрации городского округа Тольятти от 09.08.2019 № 2144-п/1 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении проектной документации которых экспертиза не проводится в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории городского округа Тольятти"»

В целях совершенствования муниципального правового акта, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти постановляет:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении проектной документации которых экспертиза не проводится в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории городского округа Тольятти», утвержденный постановлением администрации городского округа Тольятти от 09.08.2019 № 2144-п/1 (далее - Административный регламент), (газета «Городские ведомости», 2019, 16 августа, 20 декабря; 2020, 21 июля; 2021, 4 июня, 23 ноября), следующие изменения:

1.1. Абзац третий пункта 2.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Заявителями при предоставлении услуги в электронном виде, по экстерриториальному принципу являются физические лица, юридические лица, зарегистрированные в Единой системе идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА) для работы на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>) (далее - ЕПГУ) и Региональном портале государственных услуг Самарской области (gosuslugi.samregion.ru) (далее - РПГУ). Условия регистрации в ЕСИА размещены на ЕПГУ)».

1.2. Абзац пятый подпункта 2.15.1 пункта 2.15 Административного регламента изложить в следующей редакции: «д) при обращении в информационно-телекоммуникационной сети Интернет посредством ЕПГУ или РПГУ при наличии технической возможности.».

1.3. Абзац третий подпункта 2.15.2 пункта 2.15 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью:
а) при личном обращении заявителя в УМУиМГД ДГД - если иное не установлено Федеральными законами, регулирующими правоотношения в установленной сфере деятельности;
б) при обращении заявителя посредством ЕПГУ или РПГУ - результат предоставления муниципальной услуги размещается в личном кабинете заявителя на ЕПГУ или РПГУ (в соответствии с источником получения заявления) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, с указанием права заявителя обратиться непосредственно в ДГД за документом на бумажном носителе.».

1.4. Абзац шестой подпункта 2.15.2 пункта 2.15 Административного регламента признать утратившим силу.

1.5. Подпункт 2.15.2 пункта 2.15 Административного регламента дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«Результатом рассмотрения обращения за предоставлением муниципальной услуги, направленного в электронной форме посредством ЕПГУ или РПГУ, является информирование о порядке оказания муниципальной услуги в следующих случаях, если:
- документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, не подписаны электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- имеются замечания к комплектности и оформлению документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.».

1.6. Подпункт 2.18.1 пункта 2.18 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.18.1. Информирование осуществляется в форме устных консультаций при личном обращении заявителя в УМУиМГД ДГД или МАУ «МФЦ», либо посредством телефонной связи, либо в форме письменных ответов на письменное обращение заявителя. Также путем размещения информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти и на едином портале сети МФЦ по Самарской области, на ЕПГУ и РПГУ.».

1.7. В абзаце третьем подпункта 2.18.10 пункта 2.18 слово «департамента» заменить словами «департамент градостроительной деятельности».

1.8. В подпункте 2.18.13 пункта 2.18 слово «департамент» заменить словом «ДГД», слова «УМУиМГД ДГД» заменить словом «ДГД».

1.9. Подпункт 3.2.3 пункта 3.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.2.3. Прием, проверка и регистрация заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае обращения заявителя в электронном виде.».

1.10. Подпункт 3.2.3.1 подпункта 3.2.3 пункта 3.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.2.3.1. Основанием (юридическим фактом) для начала административной процедуры является поступление в УМУиМГД ДГД заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме при обращении заявителя посредством ЕПГУ или РПГУ.

Процедуры предоставления муниципальной услуги при обращении заявителя в электронном виде посредством ЕПГУ, РПГУ аналогичны процедурам предоставления муниципальной услуги при личном обращении заявителя в орган, предоставляющий услугу. Результат предоставления муниципальной услуги направляется в личный кабинет ЕПГУ, РПГУ (в соответствии с источником получения заявления).

Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направленные заявителем посредством ЕПГУ, РПГУ принимаются в работу в течение 1 рабочего дня.».

1.11. В абзаце пятом подпункта 3.4.2 пункта 3.4 слово «департамент» заменить словом «ДГД».

1.12. В абзаце восьмом подпункта 3.4.2 пункта 3.4 слово «департамент» заменить словом «ДГД».

1.13. Абзац четвертый подпункта 3.4.5 пункта 3.4 Административного регламента признать утратившим силу.

1.14. Абзац четвертый подпункта 3.4.6 пункта 3.4 Административного регламента признать утратившим силу.

1.15. Подпункт 3.4.7 пункта 3.4 Административного регламента признать утратившим силу.

1.16. Подпункт 5.1.3 пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта (портала) органа, предоставляющего муниципальную услугу, ЕПГУ либо РПГУ, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта многофункционального центра, его работников устанавливается Правительством Российской Федерации.».

Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официальных сайтов этих организаций, ЕПГУ либо РПГУ, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Порядок подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, и их работников, а также жалоб на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, его работников устанавливается Правительством Российской Федерации.».

2. Пункт 9 постановления администрации городского округа Тольятти от 09.08.2019 № 2144-п/1 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении проектной документации которых экспертиза не проводится в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на территории городского округа Тольятти"» изложить в следующей редакции:

«9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по имуществу и градостроительству.».

3. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Дроботова А.А.

Глава городского округа Н.А.Ренц

пространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, утвержденное постановлением мэрии городского округа Тольятти от 22.04.2010 № 1027-п/1, (газета «Городские ведомости», № 130(1192), 18.11.2010, № 122(1333), 03.11.2011, № 87(1586), 19.11.2013, № 90(1688), 18.07.2014, № 168(1766), 09.12.2014, №63(2126), 24.08.2018, № 64(2226), 30.08.2019, № 71(2331), 06.10.2020, № 8(2364), 05.02.2021), № 72(2428), 05.10.2021) изменения, дополнив пунктом 15 следующего содержания:

«15. В границах территорий общего пользования земельные участки могут использоваться для размещения нестационарных объектов и сооружений в целях устройства мест общественного питания, для размещения дискотек и танцевальных площадок, аттракционов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок, пунктов проката спортивного инвентаря, при условии соблюдения Правил благоустройства территории городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 №1789.».

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

Первый заместитель главы городского округа В.А.Ерин

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний
1	Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в части включения в условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны ПК-3 (зона промышленных объектов IV - V классов опасности) вида разрешенного использования земельных участков, «Оборудованные площадки для занятий спортом. 5.1.4» и вида разрешенного использования объектов капитального строительства «Автодромы», с указанием в пункте 4 статьи 52 предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях организации картинга-центра на условиях государственно-частного партнерства на территории городского округа Тольятти.	В целях реализации проекта по размещению объекта местного значения внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти целесообразно.

Организатор публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки
Председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки А.А. Дроботов

Постановление администрации городского округа Тольятти от 01.08.2022 г. № 1633-п/1

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Тольятти от 11.12.2017 № 4013-п/1 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы»»

В соответствии с постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа Тольятти от 11.12.2017 № 4013-п/1 (далее - Программа), (газета «Городские ведомости», 2017, 15 декабря, 2018, 16 марта, 6 апреля, 15 мая, 25 мая, 15 июня, 13 июля, 28 августа, 14 сентября, 2 октября, 2019, 11 января, 2 апреля, 24 мая, 20 августа, 18 октября, 15 ноября, 31 декабря, 2020, 18 февраля, 3 апреля, 8 мая, 24 июля, 31 июля, 8 декабря, 2021, 22 января, 26 февраля, 9 апреля, 28 мая, 16 июля, 2 ноября, 21 декабря, 2022, 25 февраля), следующие изменения:

1.1. В столбце 10 подстроки «Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий <1>» строки 1.2. Приложения №2 к Программе цифры «19,35» заменить цифрами «19,00».

1.2. Раздел «Центральный район» Приложения № 5 к Программе дополнить строкой следующего содержания:

10	Парк Центрального района
----	--------------------------

». 1.3. Таблицу № 5 Приложения № 8 к Программе изложить в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению. 2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости». 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Ерина В.А.

Глава городского округа Н.А.Ренц

Приложение к постановлению администрации городского округа Тольятти от 01.08.2022 г. № 1633-п/1

Таблица № 5 (2023 год)

№ п/п	Адрес объекта
1	2
1	Парк Победы (1 этап)
2	Парк Центрального района (1 этап)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Дата оформления заключения:03 августа 2022 года.

Организатор публичных слушаний: департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

По подготовке изменений в проект планировки территории с проектом межевания территории 11а квартала в Автозаводском районе города Тольятти «Внесение изменений в Проект планировки территории 11а квартала в Автозаводском районе города Тольятти, между проспектом Степана Разина, бульваром Приморский, улицами Маршала Жукова, Спортивная, утвержденного 08.11.2019г. №3040-п/1 (с изменениями от 26.12.2019г. № 3676-п/1, для размещения общеобразовательного учреждения на 150 учащихся с корпусами для временного проживания учащихся, преподавателей и родителей.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 3.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-28 от 03 августа 2022 года.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1.	Одобрить изменения в проект планировки территории с проектом межевания территории 11а квартала в Автозаводском районе города Тольятти.	Учитывая, что представленная на публичные слушания документация по планировке территории соответствует действующему законодательству, целесообразно одобрить «Проект изменений в проект планировки территории с проектом межевания территории 11а квартала в Автозаводском районе города Тольятти.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний
1.	Поддержать изменения в проект планировки территории с проектом межевания территории 11а квартала в Автозаводском районе города Тольятти	Учитывая, что представленная на публичные слушания документация по планировке территории соответствует действующему законодательству, целесообразно одобрить «Проект изменений в проект планировки территории с проектом межевания территории 11а квартала в Автозаводском районе города Тольятти.

Организатор публичных слушаний:

Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти

Руководитель департамента И.Н. Квасов