

Концессионное соглашение может быть заключено мэрией без проведения конкурса и в иных предусмотренных Федеральным законом №115-ФЗ случаях.

102. Порядок определения размера концессионной платы утверждается Думой по представлению мэрии.

Глава 20. Осуществление контроля за использованием муниципального имущества

103. Контроль за использованием муниципального имущества осуществляют в соответствии с полномочиями Дума, мэр и мэрия.

Мэрия представляет в Думу информацию об использовании муниципального имущества в порядке и сроки, установленные муниципальными правовыми актами.

104. Контрольно-счетная палата городского округа осуществляет контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе охраняемыми результатами интеллектуальной деятельности и средствами индивидуализации, принадлежащими городскому округу.

Глава 21. Прекращение права собственности

105. Право муниципальной собственности прекращается при отчуждении муниципального имущества другим лицам, отказе от права собственности, гибели или уничтожении имущества, по решению судебных органов и при утрате прав собственности на имущество в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

106. Принудительное изъятие имущества допускается только по основаниям, предусмотренным законом.

Глава 22. Защита права муниципальной собственности

107. Защиту права муниципальной собственности от любых неправомерных действий осуществляют органы местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством в рамках их компетенции.

Для защиты права муниципальной собственности органы местного самоуправления вправе выступать в суде, арбитражном суде, направлять в органы прокуратуры и другие правоохранительные органы ходатайства и материалы с требованием устранения нарушений прав собственности.

Истребование объектов муниципальной собственности из чужого незаконного владения производится в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

108. Должностные лица органов местного самоуправления, принявшие противоправные решения, повлекшие ущерб для муниципального образования, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

109. Руководители муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений несут ответственность за сохранность и эффективное использование имущества, закрепленного за предприятиями и учреждениями, в соответствии с действующим законодательством и трудовым договором.

Глава 23. Заключительные положения

110. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления городского округа до приведения в соответствие с настоящим Положением применяются в части, не противоречащей настоящему Положению.

Решение Думы городского округа Тольятти от 23.09.2015г. № 803

О внесении изменений в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городском округе Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 21.11.2007 № 776

Рассмотрев изменения в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городском округе Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 21.11.2007 № 776, подготовленные постоянно действующей рабочей группой по вопросу осуществления взаимодействия органов местного самоуправления и территориального общественного самоуправления на территории городского округа Тольятти, созданной постановлением председателя Думы городского округа Тольятти от 28.02.2014 № 01-11/28, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о территориальном общественном самоуправлении в городском округе Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 21.11.2007 № 776 (газета «Городские ведомости», 2007, 11 декабря; 2008, 3 июня, 4 октября; 2009, 3 октября; 2011, 26 ноября; 2012, 21 апреля; 2014, 8 апреля), изменения, дополнив пунктами 74.1, 74.2 следующего содержания:

«74.1. В случае избрания на собрании (конференции) граждан нового состава исполнительного органа территориального общественного самоуправления (уполномоченное собранием (конференцией) граждан на осуществление приема документов) лицо в течение 3-х рабочих дней направляет лицу, возглавлявшему ранее избранный исполнительный орган территориального общественного самоуправления, уведомление о принятом на собрании (конференции) граждан решении (далее - уведомление) с приложением копии этого решения. Уведомление должно содержать сведения о вновь избранном исполнительном органе территориального общественного самоуправления, а также срок передачи печати, всех документов, связанных с территориальным общественным самоуправлением, в том числе оригиналов учредительных документов и ранее заключенных договоров и соглашений (далее - документы, связанные с территориальным общественным самоуправлением).

Лицо, возглавлявшее ранее избранный исполнительный орган территориального общественного самоуправления, получившее уведомление, передает в порядке, предусмотренном абзацем четвертым настоящего пункта, все документы, связанные с территориальным общественным самоуправлением, лицу, уполномоченному собранием (конференцией) граждан на осуществление приема документов, по акту приема-передачи в сроки, указанные в уведомлении, но не позднее 10 дней со дня получения уведомления.

В случае отсутствия у лица, возглавлявшего ранее избранный исполнительный орган территориального общественного самоуправления, одного или нескольких документов, связанных с территориальным общественным самоуправлением, такое лицо обязано в течение 3-х месяцев со дня получения уведомления принять меры к восстановлению указанных документов и в порядке, предусмотренном абзацем четвертым настоящего пункта, передать их по отдельному акту приема-передачи лицу, уполномоченному собранием (конференцией) граждан на осуществление приема документов.

Лицо, возглавлявшее ранее избранный исполнительный орган территориального общественного самоуправления, уведомляет о дате, времени и месте передачи документов, связанных с территориальным общественным самоуправлением, лицо, уполномоченное собранием (конференцией) граждан на осуществление приема документов. Передача документов, связанных с территориальным общественным самоуправлением, осуществляется по акту приема-передачи, который должен содержать сведения о дате и месте его составления и перечень передаваемых документов.

Имеющиеся разногласия по количественному и (или) качественному составу документов, связанных с территориальным общественным самоуправлением, подлежащих передаче, отражаются в акте приема-передачи.

74.2. Полномочия ранее избранного исполнительного органа территориального общественного самоуправления прекращаются по истечении срока, на который данный орган был избран.

В случае если собранием (конференцией) граждан избран коллегиальный исполнительный орган, но не избран его председатель, полномочия председателя такого органа исполняет один из его членов (по решению коллегиального исполнительного органа) до избрания председателя. При этом следующее собрание (конференция) граждан в целях избрания председателя должно быть проведено не позднее 2-х месяцев со дня проведения предыдущего собрания (конференции).

В случае если решение собрания (конференции) граждан об избрании исполнительного органа территориального общественного самоуправления впоследствии оказалось недействительным, инициативная группа граждан в порядке, установленном в пункте 22.29. настоящего Положения, созывает внеочередное собрание (конференцию) граждан для принятия нового решения об избрании исполнительного органа территориального общественного самоуправления.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению с взаимодействием с общественными и некоммерческими организациями (Болканского Н.Е.)

Мэр С.И. Андреев
Председатель Думы Д.Б. Микель

Решение Думы городского округа Тольятти от 23.09.2015г. № 807

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля), следующие изменения:

1) таблицу части 2 статьи 29 после строки «Р-1. Зона территорий озеленения общего пользования» дополнить строкой следующего содержания:

Р-1А	Зона культуры и отдыха
------	------------------------

2) часть 3 статьи 61 изложить в следующей редакции:

«3. В состав зон рекреационного назначения включены:

1) зона территорий озеленения общего пользования (Р-1);

2) зона культуры и отдыха (Р-1А);

3) зона рекреационно-ландшафтных территорий (Р-2);

4) зона отдыха (Р-3);

5) зона городских лесов и лесопарков (Р-4);

6) зона особо охраняемых природных территорий (Р-5).»

3) дополнить статью 62-1 следующего содержания:

«Статья 62.1. Р-1А. Зона культуры и отдыха

1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

– культурное развитие (музеи, выставочные залы, устройство площадок для празднеств и гуляний);

– общее пользование территории (пешеходные тротуары, велосодорожки, парки, скверы, площади, бульвары, фонтаны, спортивные и игровые площадки);

2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

3. Волонтерские виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

4. Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Минимальный процент озеленения территорий парка, сквера – 70%.

5. Организация использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне Р-1А и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливается в соответствии со статьями 77-84 настоящего Закона.

6) на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти);

а) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101177-3, 63:09:0101177-6 установить территориальную зону Р-1А (Зона культуры и отдыха) (Приложение 1);

б) условные обозначения раздела «Зоны рекреационного назначения» после условного обозначения «Р-1. Зона территорий озеленения общего пользования» дополнить условным обозначением «Р-1А. Зона культуры и отдыха» (Приложение 2).

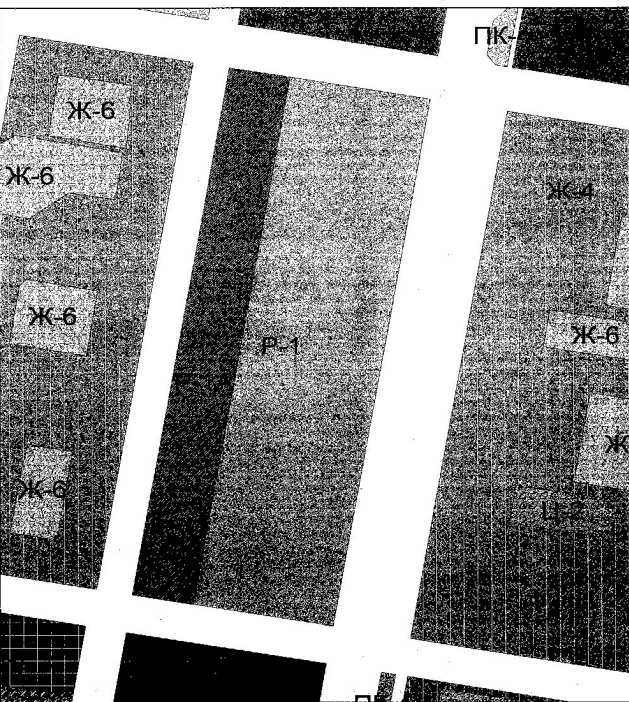
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatyati.ru и на официальном портале мэрии городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.tyati.ru не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Мэр С.И. Андреев
Председатель Думы Д.Б. Микель

Приложение 1 к решению Думы от 23.09.2015 № 807

Фрагмент Карты градостроительного зонирования городского округа Тольятти (по границам земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101177-3, 63:09:0101177-6)



Масштаб 1:5500

Председатель Думы городского округа Д.Б. Микель