



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Минэнерго и ЖКХ Самарской области)

443010, г. Самара, ул. Самарская, 146А

☎(846) 214-75-01, 333-64-38

E-mail: [energo@samregion.ru](mailto:energo@samregion.ru)

[www.minenergo.samregion.ru](http://www.minenergo.samregion.ru)

21.03.2024 № МЭЖКХ/2172-исх

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам  
муниципальных образований  
Самарской области

В соответствии с Положением о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (далее – министерство), утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337, министерство осуществляет контроль за ходом подготовки объектов сферы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период.

Учитывая изложенное, министерство рекомендует Вам организовать выполнение следующих мероприятий:

1. Провести анализ:

- возникших технологических отказов (неисправностей и аварий) на системах тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, водоотведения;
- жалоб граждан в социальных сетях и мессенджерах на нарушения температурных режимов в жилых помещениях и на объектах социальной сферы;
- типовых замечаний, выдаваемых Средне-Поволжским управлением Ростехнадзора при проведении оценки готовности и проверки хода подготовки ресурсоснабжающих организаций к отопительному периоду 2023/24 года, включая режимные наладки

тепловых сетей, экспертизы промышленной безопасности, обучение и аттестацию персонала;

- состояния систем отопления, ограждающих конструкций социально значимых объектов (школы, детские сады).

**2. В срок до 08.04.2024** предоставить в адрес министерства:

- плановые показатели (общее количество объектов ЖКХ, социальной сферы, которые требуется подготовить к работе в отопительный период 2024/25 года) по прилагаемой форме (Приложение 1) в электронном виде (формат Excel) (на адрес электронной почты [Sariinina@samregion.ru](mailto:Sariinina@samregion.ru)).

**Изменение плановых показателей** (общего количества объектов ЖКХ, социальной сферы, которые необходимо подготовить к работе в отопительный период 2024/25 года) допускается только **до 1 августа 2024 года**. После указанного срока корректировка плановых показателей приниматься не будет.

**3. В срок до 26.04.2024** предоставить в адрес министерства:

- распоряжение (постановление) о подготовке жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования к работе в отопительный период 2024/25 года (на адрес электронной почты [ZentsovaDM@samregion.ru](mailto:ZentsovaDM@samregion.ru));
- план-график мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства с указанием объема финансирования, предусмотренного для их выполнения (Приложение 2) (на адрес электронной почты [ZentsovaDM@samregion.ru](mailto:ZentsovaDM@samregion.ru));
- план-график перекладок линейных объектов на территории муниципального образования **за исключением перекладок, выполняемых за счет средств инвестиционных, а также федеральных, региональных программ**, по прилагаемой форме (Приложение 3) в электронном виде (формат Excel) (на адрес электронной почты [ShatohinES@samregion.ru](mailto:ShatohinES@samregion.ru)). Объем перекладок линейных объектов необходимо обеспечить на уровне **не ниже 2023 года**.

- информацию о проблемных вопросах, которые могут критически повлиять на пуск тепла, получение паспорта готовности муниципального образования, а также возможные пути решения данных проблем (на адрес электронной почты [ZentsovaDM@samregion.ru](mailto:ZentsovaDM@samregion.ru)).

Обеспечить выполнение запланированных мероприятий **в срок до 01.09.2024**, включая перекладки линейных объектов.

4. Создать штаб по контролю (координации) хода подготовки к работе в отопительный период 2024/25 года с включением в состав штаба по согласованию представителей государственной жилищной инспекции Самарской области и Средне-Поволжского управления Ростехнадзора.

5. Организовать работу по размещению информации в ГИС ЖКХ о плановых отключениях горячего водоснабжения в многоквартирных домах не позднее чем за 10 рабочих дней до начала отключения в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 29.02.2016 № 74/114/пр.

6. В целях исполнения Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103:

- утвердить перечень потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

- утвердить (внести изменения) состав комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций с обязательным включением представителей единой теплоснабжающей организации, а также по согласованию представителей Средне-Поволжского управления Ростехнадзора и государственной жилищной инспекции Самарской области.

- подготовить перечень документов, которые необходимо представить в комиссию Средне-Поволжского управления Ростехнадзора для принятия решения о выдаче акта и паспорта готовности муниципального образования к отопительному периоду 2024/25 года.

7. Принять исчерпывающие меры по погашению задолженности предприятий жилищно-коммунального комплекса за потребленные топливно-энергетические ресурсы в целях предупреждения срыва отопительного периода 2024/25 года и недопущения прекращения подачи горячего водоснабжения жителям Самарской области.

Дополнительно сообщаем, что контроль за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы и перекладки линейных объектов будет осуществляться с использованием государственной информационной системы Самарской области «Система информационно-аналитического обеспечения государственного управления» (далее – ГИС СО «СОГУ») **еженедельно** (каждый четверг), начиная с **16.05.2024**. Доступ обеспечен ранее назначенным ответственным исполнителям за размещение информации в ГИС СО «СОГУ» по отчетным формам.

По вопросам открытия доступа к форме плановых показателей подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы обращаться к ответственному сотруднику от министерства Сарыниной Наталье Геннадьевне, тел. +7(846) 214-75-64, адрес электронной почты: [Sariinina@samregion.ru](mailto:Sariinina@samregion.ru), к форме плана-графика перекладок линейных объектов на территории муниципального образования – Шатохину Евгению Сергеевичу, тел. +7(846) 214-75-65, адрес электронной почты: [ShatohinES@samregion.ru](mailto:ShatohinES@samregion.ru).

Приложение: 1. Форма плановых показателей подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы.  
2. Форма объема финансирования мероприятий по подготовке к ОЗП.  
3. Форма плана-графика реализации ремонта и технического перевооружения линейных объектов инженерной инфраструктуры.  
Всего 6 листов.

Министр

Корчуганов Б.Ю.  
Шатохин Е.С. (846) 214-75



Документ подписан  
электронной подписью

В.А. Василенко

Сертификат 3de2500b2283ee0f87fa36479afe99a2  
Владелец Василенко Владимир Андреевич  
Действителен с 30.10.2023 по 22.01.2025