

## **ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ И ТСЖ**

В рамках программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности требований к использованию и сохранности жилищного фонда в 2019 году (утв. Постановлением администрации городского округа Тольятти от 12.10.2018г. №3023-п/1), в связи с вступлением в силу, 4 декабря 2019 г. постановления Правительства Российской Федерации от 23.11.2019 № 1498, которым внесены изменения в Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, где уточнено требование о поддержании температуры и влажности в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах.

Таким требованием является поддержание помещений, входящих в состав общего имущества, в состоянии, обеспечивающем установленные законодательством температуру и влажность в таких помещениях, в том числе посредством постоянного поддержания в открытом состоянии в течение всего календарного года одного продуха помещений подвалов и технических подполий, входящих в состав общего имущества, в случае наличия продухов в таких помещениях.