



Общество с ограниченной ответственностью

ООО «ТГК «Топограф»

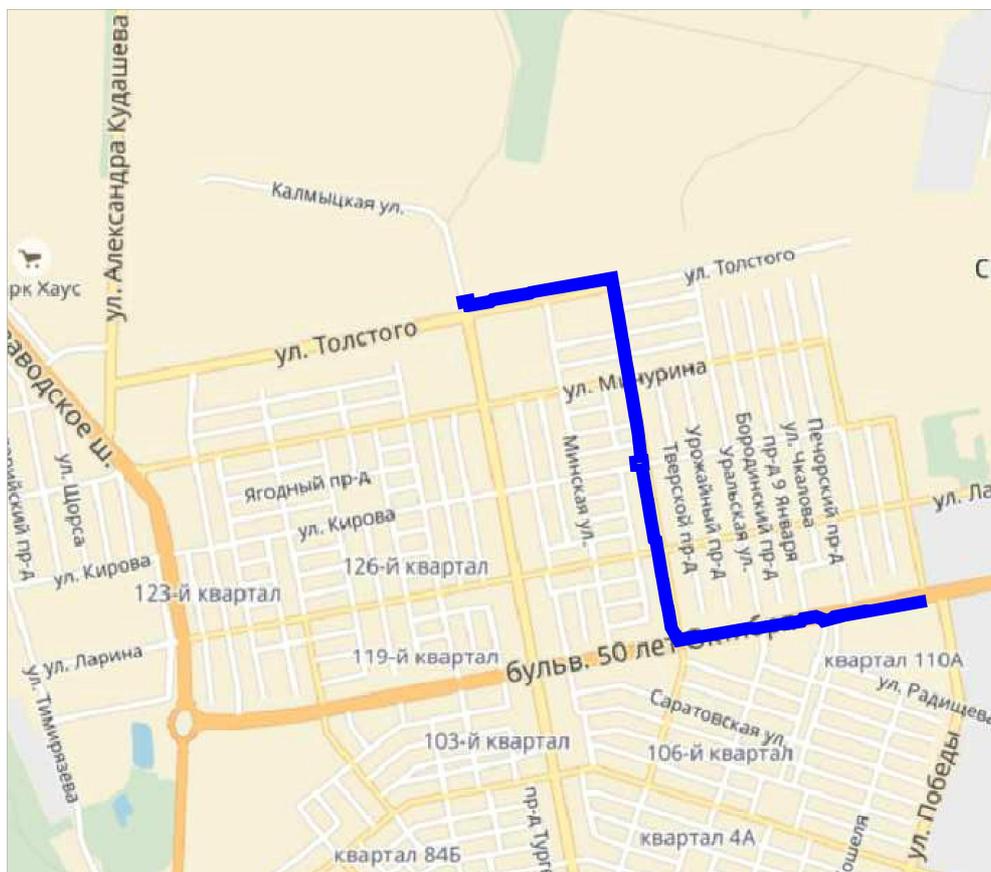
Свидетельство СРО о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от 11.09. 2012 г., № 01-И-№1511-2.

Заказчик: ООО «Волжские коммунальные системы»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

в целях размещения объекта: «Водопровод Ду 500 мм от ул. Ленина по
ул. Л. Толстого, ул. Герцена, б-ру 50 лет Октября до ул. Победы
Центрального района г.о. Тольятти»

Книга 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории



г. Самара
2017 г.



Общество с ограниченной ответственностью

ООО «ТГК «Топограф»

**Свидетельство СРО о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от 11.09. 2012 г., № 01-И-№1511-2.**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**в целях размещения объекта: «Водопровод Ду 500 мм от ул. Ленина по
ул. Л. Толстого, ул. Герцена, б-ру 50 лет Октября до ул. Победы
Центрального района г.о. Тольятти»**

**Книга 1. Основная (утверждаемая) часть
проекта планировки территории**

Директор



А.С. Назин

**г. Самара
2017 г.**

СОДЕРЖАНИЕ:

ОСНОВНАЯ, УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

1. Основной чертеж проекта планировки территории_____

Стр.
5

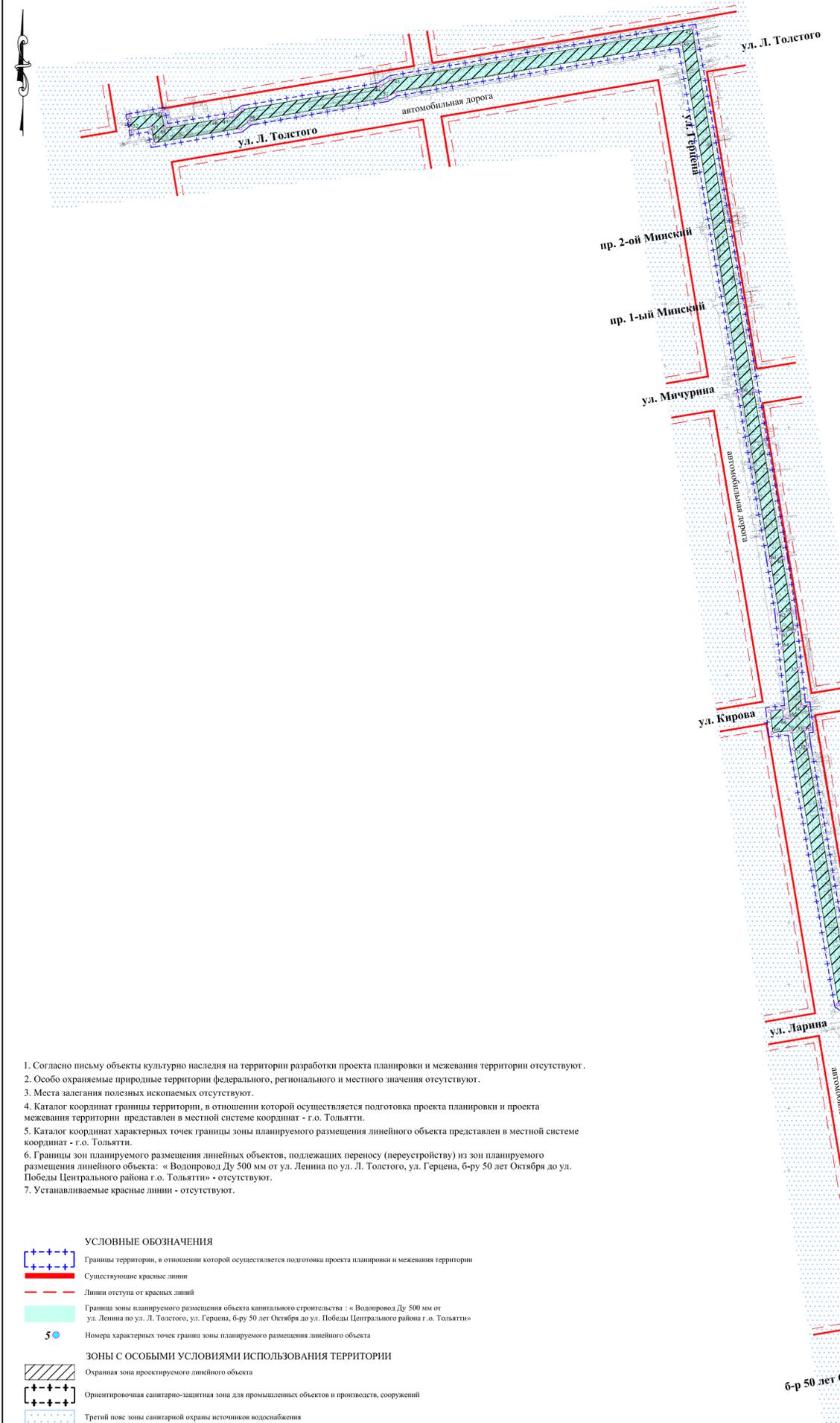
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

- а) Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта_____ 7-8
- б) Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов_____ 9
- в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов _____ 9-11
- г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов_____ 11
- д) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения_____ 11-12
- е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов_____ 12
- ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов_____ 12
- з) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды_____ 12-14
- и) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне_____ 14-17

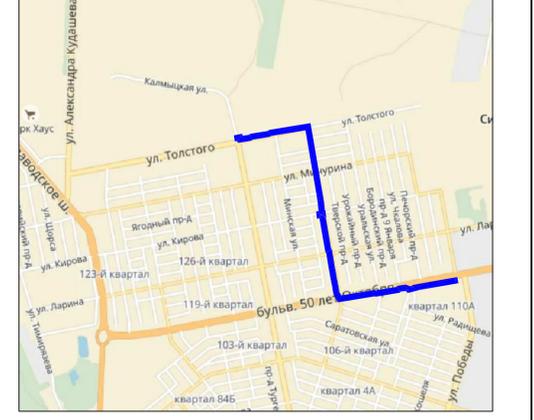
**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА:
ВОДОПРОВОД ДУ500 ММ ОТ УЛ. ЛЕНИНА ПО УЛ. Л. ТОЛСТОГО, УЛ. ГЕРЦЕНА, Б-РУ 50 ЛЕТ ОКТЯБРЯ ДО УЛ. ПОБЕДЫ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА Г.О. ТОЛЬЯТТИ**

Основной (утверждаемый) чертеж проекта планировки территории



Обзорная схема расположения проекта планировки территории



Границы разработки проекта планировки территории

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина	33	24009.03	28644.71	168 38 32	13.39
1	23091.35	20001.73	260 05 28	238.13	34	23995.91	28647.35	80 18 26	54.34
2	23050.37	20967.15	255 27 42	69.72	35	24005.06	28700.91	49 43 42	8.12
3	23052.87	20969.67	319 19 44	9.27	36	24010.51	28707.11	80 31 36	112.29
4	23039.90	20963.63	289 32 53	15.63	37	24028.79	28817.57	58 20 23	111.10
5	23045.13	20678.90	260 48 28	33.74	38	24034.62	28827.32	80 25 28	250.86
6	23039.74	20645.59	216 39 28	8.49	39	24076.35	29074.69	170 11 48	437.47
7	23032.93	20640.53	260 27 45	140.36	40	23645.33	29148.92	173 03 46	44.11
8	23009.64	20501.91	270 49 43	23.30	41	23601.66	29255.79	175 58 38	73.83
9	23009.98	20478.61	260 27 38	218.03	42	23528.23	29163.53	85 36 00	3.79
10	22973.84	20263.60	329 00 54	48.79	43	23528.23	29167.32	173 44 04	24.79
11	23015.67	20238.48	350 15 13	53.47	44	23503.88	29170.02	265 19 44	3.55
12	23008.36	20223.43	349 06 39	22.64	45	23503.59	29166.48	171 32 23	11.69
13	23100.41	20223.27	349 45 32	73.58	46	23492.62	29168.10	170 10 39	203.67
14	23172.81	20210.19	350 28 33	107.12	47	23291.93	29202.85	134 20 32	6.14
15	23278.45	20192.46	305 59 46	6.34	48	23288.47	29207.92	170 25 25	114.33
16	23282.18	20187.34	350 09 45	210.80	49	23175.73	29226.94	169 45 34	73.48
17	23489.87	20151.32	351 37 02	11.84	50	23103.42	29240.00	169 06 41	32.65
18	23501.59	20149.60	264 21 00	15.59	51	23071.36	29246.17	170 14 45	50.36
19	23500.05	20134.08	353 13 06	23.88	52	23021.73	29254.70	148 07 18	34.29
20	23223.77	20121.26	83 34 26	15.56	53	22992.61	29227.81	80 27 13	206.98
21	23235.55	20146.71	353 59 12	74.20	54	23026.94	29476.92	90 42 36	23.88
22	23599.34	20138.94	351 02 55	43.67	55	23026.65	29500.80	80 31 22	131.93
23	23642.47	20132.15	350 14 14	420.42	56	23048.37	29630.93	36 39 42	8.47
24	24056.60	20060.86	260 25 07	231.21	57	23055.16	29635.99	80 33 45	44.84
25	24018.32	20033.87	238 10 04	8.32	58	23062.51	29680.22	109 14 43	32.27
26	24013.93	20033.81	260 11 14	112.90	59	23051.88	29710.69	77 40 55	12.68
27	23994.69	20033.81	230 57 09	8.80	60	23054.58	29723.08	80 13 22	10.11
28	23889.15	20070.73	260 19 28	74.95	61	23061.06	29730.85	79 41 20	91.37
29	23976.55	20033.84	348 47 58	12.95	62	23077.61	29830.74	80 14 44	180.62
30	23989.25	20033.33	259 30 47	14.88	63	23108.01	29998.75	169 51 45	16.93
31	23986.55	20033.69	348 56 44	16.98					
32	24003.21	20033.41	79 26 43	31.81					

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина	51	24000.83	28616.97	169 27 19	11.00
1	23093.77	20998.22	350 04 18	10.97	52	23990.01	28618.98	79 27 09	14.97
2	23104.58	20996.33	260 14 10	177.62	53	23992.75	28633.70	168 58 29	12.99
3	23074.46	20821.28	259 40 16	57.16	54	23980.00	28636.19	80 28 39	71.02
4	23059.90	20763.63	289 32 53	15.63	55	23967.05	28706.21	50 41 33	9.10
5	23045.13	20678.90	260 48 28	33.74	56	23997.52	28713.27	80 17 59	112.56
6	23039.74	20645.59	216 39 28	8.49	57	24016.48	28824.22	58 10 04	8.91
7	23032.93	20640.53	260 27 45	140.36	58	24021.18	28831.79	80 25 07	234.80
8	23009.64	20501.91	270 49 43	23.30	59	24006.28	28863.31	170 21 16	285.99
9	23009.98	20478.61	260 27 38	218.03	60	23778.33	29113.23	169 59 46	137.44
10	22973.84	20263.60	329 00 54	48.79	61	23642.97	29135.11	171 02 52	43.77
11	23015.67	20238.48	350 15 13	53.47	62	23599.73	29141.92	175 58 47	15.54
12	23008.36	20223.43	349 06 39	22.64	63	23584.28	29143.55	173 58 56	12.47
13	23100.41	20223.27	349 45 32	73.58	64	23571.88	29144.85	175 58 45	56.47
14	23172.81	20210.19	350 28 33	107.12	65	23515.72	29150.78	264 28 45	4.45
15	23278.45	20192.46	305 59 46	6.34	66	23515.29	29146.35	353 13 23	7.19
16	23282.18	20187.34	350 09 45	210.80	67	23523.43	29145.50	263 13 42	11.00
17	23489.87	20151.32	351 37 02	11.84	68	23521.13	29134.58	173 12 02	15.94
18	23501.59	20149.60	264 21 00	15.59	69	23503.33	29136.70	84 19 29	15.52
19	23500.05	20134.08	353 13 06	23.88	70	23504.85	29152.15	171 37 18	14.63
20	23223.77	20121.26	83 34 26	15.56	71	23490.39	29154.26	170 10 40	209.58
21	23235.55	20146.71	353 59 12	74.20	72	23288.88	29190.03	125 32 04	6.37
22	23599.34	20138.94	351 02 55	43.67	73	23280.18	29195.21	170 22 58	60.85
23	23642.47	20132.15	350 14 14	420.42	74	23220.19	29205.38	170 19 38	36.78
24	24056.60	20060.86	260 25 07	231.21	75	23183.93	29211.56	171 30 07	10.71
25	24018.32	20033.87	238 10 04	8.32	76	23175.85	29213.14	169 45 34	73.54
26	24013.93	20033.81	260 11 14	112.90	77	23100.98	29226.21	169 06 44	32.67
27	23994.69	20033.81	230 57 09	8.80	78	23068.90	29232.38	170 15 30	40.86
28	23889.15	20070.73	260 19 28	74.95	79	23028.63	29239.30	170 15 24	12.03
29	23976.55	20033.84	348 47 58	12.95	80	23018.78	29241.33	148 57 37	46.25
30	23989.25	20033.33	259 30 47	14.88	81	22977.15	29265.18	80 27 35	83.37
31	23986.55	20033.69	348 56 44	16.98	82	22990.97	29347.40	80 27 20	5.74
32	24003.21	20033.41	79 26 43	31.81	83	22991.92	29353.06	80 27 33	127.08
33	23506.41	20033.04	44 26 16	4.84	84	23017.98	29478.38	90 49 49	23.53
34	23506.80	20033.04	353 58 28	18.99	85	23012.64	29501.91	80 51 24	139.02
35	23525.76	20033.03	264 00 10	5.05	86	23035.53	29639.03	34 43 10	8.48
36	23525.23	20033.03	353 58 49	30.16	87	23042.49	29643.85	80 48 21	35.79
37	23525.23	20033.03	353 58 45	30.60	88	23048.21	29679.18	109 36 14	15.73
38	23558.66	20033.46	353 58 55	15.61	89	23042.93	29694.00	80 37 01	5.94
39	23603.19	20033.82	351 02 48	44.05	90	23043.90	29699.86	151 34 22	0.40
40	23644.71	20033.97	349 59 46	137.44	91	23043.55	29700.05	170 16 32	2.66
41	23780.06	20033.09	350 21 16	497.08	92	23040.93	29700.50	170 14 02	4.19
42	24072.94	20022.32	260 25 06	247.95	93	23036.80	29701.21	79 32 14	11.36
43	24031.66	20022.82	236 47 40	9.65	94	23038.87	29712.38	79 32 15	19.07
44	24026.38	20022.75	260 19 58	113.49	95	23042.33	29731.13	37 36 36	6.24
45	24007.32	20022.87	230 21 22	8.13	96	23047.27	29734.94	37 42 48	0.44
46	24002.14	20022.61	260 18 18	5.63	97	23047.63	29735.20	79 42 14	31.92
47	24003.19	20022.66	260 18 15	9.28	98	23053.33	29766.61	79 40 20	57.16
48	23999.63	20022.92	260 18 29	42.56	99	23063.57	29822.84	80 13 43	177.96
49	23992.46	20022.96	348 58 29	13.34	100	23033.92	29241.81	351 03 42	2.00
50	24005.56	20022.41	259 27 09	25.88	101	23035.89	29241.50	261 42 56	2.99
					102	23035.46	29238.54	171 22 26	1.99
					103	23033.49	29238.84	81 44 45	3.00
					104	23033.92	29241.81		

- Согласно письму объекта культурного наследия на территории разработки проекта планировки и межевания территории отсутствуют.
- Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.
- Места залегания полезных ископаемых отсутствуют.
- Каталог координат границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории представлен в местной системе координат - г.о. Тольятти.
- Каталог координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в местной системе координат - г.о. Тольятти.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейного объекта: «Водопровод Ду 500 мм от ул. Ленина по ул. Л. Толстого, ул. Герцена, б-ру 50 лет Октября до ул. Победы Центрального района г.о. Тольятти» - отсутствуют.
- Устанавливаемые красные линии - отсутствуют.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания территории
- Существующие красные линии
- Линии отступа от красных линий
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства : « Водопровод Ду 500 мм от ул. Ленина по ул. Л. Толстого, ул. Герцена, б-ру 50 лет Октября до ул. Победы Центрального района г.о. Тольятти»
- Номера характерных точек грании зоны планируемого размещения линейного объекта
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
- Охранная зона проектируемого линейного объекта
- Ориентировочная санитарно-защитная зона для промышленных объектов и производств, сооружений
- Третий пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения

ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ООО "ТГК"Топограф" В 2017 г.

ППТ				
Водопровод Ду 500 мм от ул. Ленина по ул. Л. Толстого, ул. Герцена, б-ру 50 лет Октября до ул. Победы Центрального района г.о. Тольятти				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Крымов В.В.			12.2017
ГИП	Кривошуская Т.Л.			12.2017
Утверждаемая часть				
Основной (утверждаемый) чертеж				
М 1:2000				
Стадия	Лист	Листов		
ППТ	1	1		
ООО "ТГК"Топограф"				
г. Самара 2017 г.				

**Раздел 2. Положение о размещении
линейных объектов**

а) Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Документация по планировке территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по её обоснованию. В данном разделе представлена информация по утверждаемой части проекта планировки территории.

Проектируемый объект входит в инвестиционную программу ООО «Волжские коммунальные системы» по водоснабжению и водоотведению на 2012-2015 гг», утверждённую решением Думы городского округа Тольятти №932 от 20.06.2012 г.

Документацией по планировке территории предусматривается размещение сети водоснабжения: труба п/э диаметром 560 мм длиной 2321.14 м; труба стальная эл.сварная диаметром 108 мм длиной 20 м.

Технико-экономическая характеристика трассы водопровода представлена в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	7
1	Давление в системе водоснабжения	кгс/см ²	5	
2	Пропускная способность (расход):	л/с	230	
3	Категория водопровода	-	I	
4	Вид прокладки:	-	Подземные из полиэтиленовых труб ϕ 560мм и стальные ϕ 108мм, переходы через автомобильные дороги – в стальном футляре	
5	Длина трубопровода водопровода питьевой воды	м	2321,14 / 20	
6	Число часов работы в году	час.	8760	

Трасса водопровода начинается от ул. Ленина и проходит вдоль ул. Л. Толстого, Герцена, бул. 50 лет Октября до ул. Победы. При прокладке трассы водопровода будут переходы через 3 главные улицы Л. Толстого, 50 лет Октября, Ленина и через ряд внутриквартальных улиц, переулков. Линия трассы пересекает большое количество подземных и надземных инженерных коммуникаций: электрические кабели низкого и высокого напряжения; теплотрассы; водопроводы; канализации; кабель связи, газопроводы высокого и низкого давления.

Проектируемый водопровод Ду 500 мм подключается к водопроводу Ду 400 мм в существующей камере, расположенной на пересечении улиц Ленина и Л. Толстого и к водопроводу Ду 300 мм в проектируемой камере КП-3, расположенной на пересечении улиц 50

лет Октября и Победы. Глубина заложения 2.67-3.50 м. Проектируемый водопровод Ду 500 мм относится к I категории надёжности на основании СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п.7.4.

На сетях предусматриваются колодцы из сборных железобетонных элементов и камеры.

Пропускная способность проектируемого водопровода из труб ПЭ 100 SDR17-560x33.2 «питьевая» ГОСТ 18599-2001 (Ду 500 мм) при скорости $v=1.2$ м/с составляет 230 л/с.

Проектируемый водопровод Ду 500 мм предусмотрен из труб ПЭ 100 SDR17-560x33,2 «питьевая» ГОСТ 18599-2001. Полиэтилен ПЭ 100 относится к третьему поколению полиэтиленов и имеет более высокие физико-механические характеристики чем ПЭ 80, обладает повышенной надёжностью и реальной безопасностью, обусловленной совокупностью трёх ключевых параметров: минимальной длительной прочностью MRS, стойкостью к медленному растрескиванию и стойкостью к быстрому растрескиванию. Последний фактор тем важнее, чем выше рабочее давление в трубопроводе и, чем суровее условия эксплуатации, особенно при низких температурах.

Для функционирования данного линейного объекта проектом предусматривается строительство новых подземных камер КП-1-КП-7 в кол-ве 7 штук. Все камеры в плане имеют прямоугольное сечение с габаритными размерами от 4x2x4.2 м. до 7.2x4.95 м.

Строительство сетей водопровода включает в себя:

- создание геодезической разбивочной основы для строительства сети водопровода;
- расчистка и планировка площадки трассы;
- инженерная подготовка стройплощадки (обеспечение временных стоков поверхностных вод, устройство временных дорог, используемых в период строительства, обеспечение стройки электроэнергией и связью от передвижных дизельных или бензиновых электростанций);
- установка временного ограждения строительной площадки, установка предупредительных знаков;
- устройство складских площадок, мест установки бытового автофургона;
- устройство временного освещения стройплощадки;
- оборудование места для нужд пожаротушения;
- оборудование места сбора и временного хранения производственных отходов и бытового мусора;
- установка информационного щита.

Основные строительные работы необходимо выполнить в следующем порядке:

- разработку траншеи под водопровод;
- монтаж трубопровода, укладка футляров, защитное покрытие футляров;
- установка колодцев, гидрантов, арматуры;
- испытание трубопровода, обратная засыпка траншей с послойным уплотнением.

Методы производства основных строительного-монтажных работ производить с учетом требований соответствующих СНиПов.

Водопровод прокладывается открытым и закрытым способом. Расстояние до ближайшего жилья соответствует устанавливаемым СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарным разрывам для трубопроводов.

б) Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения для линейного объекта: «Водопровод Ду 500 мм от ул. Ленина по ул. Л. Толстого, ул. Герцена, б-ру 50 лет Октября до ул. Победы Центрального района г.о. Тольятти» устанавливается на территории Самарской области, г.о. Тольятти, Центрального района, в районе бул. 50 лет Октября, ул. Герцена, ул. Л. Толстого.

в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки сформирована зона планируемого размещения линейного объекта: «Водопровод Ду 500 мм от ул. Ленина по ул. Л. Толстого, ул. Герцена, б-ру 50 лет Октября до ул. Победы Центрального района г.о. Тольятти».

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице №2.

Таблица №2

Номер	X	У	Дир_угол	Длина
1	23093.77	29998.22	350 04 18	10.97
2	23104.58	29996.33	260 14 10	177.62
3	23074.46	29821.28	259 40 16	57.16
4	23064.21	29765.05	259 43 03	34.21
5	23058.10	29731.39	169 39 05	3.75
6	23054.41	29732.06	260 08 12	6.29
7	23053.33	29725.86	214 37 50	1.79
8	23051.86	29724.84	259 30 21	8.86
9	23050.25	29716.14	170 18 02	1.43
10	23048.84	29716.38	258 36 07	6.38
11	23047.58	29710.12	343 25 46	0.98
12	23048.52	29709.84	262 58 03	0.38
13	23048.47	29709.46	349 52 01	0.72
14	23049.18	29709.33	289 33 06	30.89
15	23059.51	29680.22	260 45 38	43.30
16	23052.56	29637.49	214 43 07	8.45
17	23045.62	29632.67	260 31 23	133.46
18	23023.64	29501.03	270 49 47	23.61
19	23023.98	29477.42	260 27 12	126.98
20	23002.92	29352.20	260 27 08	7.72
21	23001.64	29344.59	260 27 14	74.29
22	22989.32	29271.32	328 07 13	36.89
23	23020.65	29251.84	350 14 57	9.96
24	23030.46	29250.15	350 14 47	40.93
25	23070.80	29243.22	349 06 43	32.66
26	23102.87	29237.05	349 45 35	73.54
27	23175.24	29223.98	351 30 17	12.83
28	23187.93	29222.08	350 15 15	34.65
29	23222.08	29216.21	350 22 35	65.33

30	23286.50	29205.29	305 32 08	6.38
31	23290.20	29200.10	350 10 40	204.94
32	23492.14	29165.14	351 37 18	14.43
33	23506.41	29163.04	84 26 16	4.84
34	23506.88	29167.85	353 58 28	18.99
35	23525.76	29165.86	264 00 10	5.05
36	23525.23	29160.83	353 58 49	30.16
37	23555.23	29157.67	353 58 45	30.60
38	23585.66	29154.46	353 58 55	15.61
39	23601.19	29152.82	351 02 48	44.05
40	23644.71	29145.97	349 59 46	137.44
41	23780.06	29122.09	350 21 16	297.08
42	24072.94	29072.32	260 25 06	247.95
43	24031.66	28827.82	236 47 40	9.65
44	24026.38	28819.75	260 19 58	113.49
45	24007.32	28707.87	230 21 22	8.13
46	24002.14	28701.61	260 18 18	5.63
47	24001.19	28696.06	260 18 15	9.28
48	23999.63	28686.92	260 18 29	42.56
49	23992.46	28644.96	348 58 29	13.34
50	24005.56	28642.41	259 27 09	25.88
51	24000.82	28616.97	169 27 19	11.00
52	23990.01	28618.98	79 27 09	14.97
53	23992.75	28633.70	168 58 29	12.99
54	23980.00	28636.19	80 28 39	71.02
55	23991.75	28706.23	50 41 33	9.10
56	23997.52	28713.27	80 17 59	112.56
57	24016.48	28824.22	58 10 04	8.91
58	24021.18	28831.79	80 25 07	234.80
59	24060.26	29063.31	170 21 16	285.99
60	23778.32	29111.23	169 59 46	137.44
61	23642.97	29135.11	171 02 52	43.77
62	23599.73	29141.92	173 58 47	15.54
63	23584.28	29143.55	173 58 56	12.47
64	23571.88	29144.85	173 58 45	56.47
65	23515.72	29150.78	264 28 45	4.45
66	23515.29	29146.35	353 13 23	7.19
67	23522.43	29145.50	263 13 42	11.00
68	23521.13	29134.58	173 12 02	17.94
69	23503.32	29136.70	84 19 29	15.52
70	23504.85	29152.15	171 37 18	14.63
71	23490.39	29154.28	170 10 40	209.58
72	23283.88	29190.03	125 32 04	6.37
73	23280.18	29195.21	170 22 58	60.85
74	23220.19	29205.38	170 19 38	36.78
75	23183.93	29211.56	171 30 07	10.71
76	23173.35	29213.14	169 45 34	73.54
77	23100.98	29226.21	169 06 44	32.67
78	23068.90	29232.38	170 15 30	40.86
79	23028.63	29239.30	170 15 24	12.03
80	23016.78	29241.33	148 57 37	46.25
81	22977.15	29265.18	80 27 35	83.37

82	22990.97	29347.40	80 27 20	5.74
83	22991.92	29353.06	80 27 33	127.08
84	23012.98	29478.38	90 49 49	23.53
85	23012.64	29501.91	80 31 24	139.02
86	23035.53	29639.03	34 43 10	8.48
87	23042.49	29643.85	80 48 21	35.79
88	23048.21	29679.18	109 36 14	15.73
89	23042.93	29694.00	80 37 01	5.94
90	23043.90	29699.86	151 34 22	0.40
91	23043.55	29700.05	170 16 32	2.66
92	23040.93	29700.50	170 14 02	4.19
93	23036.80	29701.21	79 32 14	11.36
94	23038.87	29712.38	79 32 15	19.07
95	23042.33	29731.13	37 36 36	6.24
96	23047.27	29734.94	37 42 48	0.44
97	23047.62	29735.20	79 42 14	31.92
98	23053.32	29766.61	79 40 20	57.16
99	23063.57	29822.84	80 13 43	177.96
1	23093.77	29998.22		
100	23033.92	29241.81	351 03 42	2.00
101	23035.89	29241.50	261 42 56	2.99
102	23035.46	29238.54	171 22 26	1.99
103	23033.49	29238.84	81 44 45	3.00
100	23033.92	29241.81		
Площадь-25 811 кв.м.				

г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объекты, подлежащие переносу (переустройству), для строительства линейного объекта, в сформированной зоне размещения отсутствуют. Следовательно, зоны размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта водопровода - отсутствуют.

д) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не определялись, т.к. объект проектирования представляет из себя подземную инженерную коммуникацию предназначенную для транспортировки питьевой воды.

По тем же причинам, проектом планировки не разрабатывались: требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Трасса проектируемого водопровода проходит на расстоянии обеспечивающим безопасную эксплуатацию, как самого линейного объекта, так и существующих и строящихся объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории).

ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия в районе разработки проекта планировки территории для объекта: «Водопровод Ду 500 мм от ул. Ленина по ул. Л. Толстого, ул. Герцена, б-ру 50 лет Октября до ул. Победы Центрального района г.о. Тольятти» отсутствуют. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не предусмотрены.

з) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Загрязнение воздушного бассейна территории в процессе проведения строительных работ носит временный характер и ограничено сроками строительства. Согласно проведенным расчетам является незначительным и не окажет негативного воздействия на атмосферный воздух территории и ближайших жилых домов.

Складирование отходов, образующихся при производстве работ, осуществляется на территории строительной площадки. Вывоз отходов осуществляется регулярно, с учетом объема их образования и накопления.

Нарушения водного режима прилегающей территории нет.

Проведение работ по сохранению почвенно-растительного слоя рекультивации способствуют сохранению земельных ресурсов территории.

Строительство и эксплуатация объекта не окажет неблагоприятного воздействия на сложившийся состав флоры и фауны.

Шумовое воздействие в период проведения строительных работ и в период эксплуатации является допустимым.

Таким образом, уровень воздействия на элементы окружающей природной среды и благополучие населения при реализации данного проекта можно считать допустимым.

Мероприятия, направленные на снижение концентрации выбросов ЗВ в атмосфере при строительстве носят рекомендательный характер:

- 1. соблюдение технологии проведения работ строительства;*
- 2. соблюдение границ территории, отведенной под проведение строительных работ;*
- 3. контроль технического состояния транспорта;*
- 4. обеспечение качественной и своевременной регулировки и ремонта двигателей топливной аппаратуры;*
- 5. обеспыливание грунта орошением при проведении перевалочно-погрузочных работ.*

При проведении строительных работ выбросы загрязняющих веществ в атмосферу имеют место от следующих источников выброса:

- 1. работа строительной техники, автотранспорта, автопогрузчика;*
- 2. сварочные работы;*
- 3. перевалка грунта, щебня и песка;*
- 4. работа дизельной электростанции.*

Для минимизации негативного воздействия процессов обращения с отходами в процессе строительных работ выполняются мероприятия:

- 1. соблюдение границ территории, отведенной под строительство;*
- 2. применение при сооружении объекта нетоксичных материалов;*
- 3. оснащение рабочих мест и временок контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;*
- 4. мойка машин допускается только в специально предусмотренных и оборудованных для этой цели местах;*
- 5. заключение договора на вывоз мусора перед началом производства работ;*
- 6. соблюдение санитарных норм обслуживания биотуалета.*

Для ликвидации последствий негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- 1. До начала работ рабочие, и инженерно-технический персонал проходят инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды;*
- 2. Соблюдение технологии производства работ;*
- 3. Учет и ликвидация всех фактических источников загрязнения в районе намечаемой хозяйственной деятельности и на примыкающей территории;*
- 4. Учет расхода технической и питьевой воды и стоков. Ежедневный сбор хозяйственных сточных вод, образующихся в период проведения строительных работ для последующей очистки на очистных сооружениях. Тщательный контроль периодичности опорожнения биотуалета;*
- 5. Своевременная регулировка топливной аппаратуры и двигателей с целью недопущения утечек топлива и масел автотранспорта и строительных механизмов на участке производства работ;*
- 6. Запрет на мойку машин и механизмов на участке производства работ;*

После окончания строительных работ, нарушенные земли рекультивируются. Приемка-передача рекультивированных земель землепользователю производится комиссией, назначаемой администрацией района. Основными мероприятиями по сохранению и восстановлению почв и растительности является проведение технической и биологической рекультивации.

В целях предотвращения истощения земельных ресурсов при производстве строительномонтажных работ, проектом предусмотрены мероприятия:

- 1. Производство всех видов работ только в пределах строительной площадки;*
- 2. Для приема и складирования нормативного запаса материалов следует организовать подачу материалов в места укладки непосредственно с автотранспорта;*
- 3. Заправку автотранспорта производить на специализированных АЗС, за пределами стройплощадки;*

4. *Проезд транспорта предусмотреть только по предусмотренным ППР дорогам. Обеспечить покрытие проездов щебнем во избежание вторичного загрязнения почвы. Щебень и грунт с проездов после завершения работ вывезти со строительной площадки на полигоны;*

5. *Обеспечить укрытие кузовов автосамосвалов при перевозке грунта брезентом;*

6. *Организовать вывоз снега с территории, что снизит проникновение талых вод в грунт и загрязнение подземных вод.*

При условии безаварийной эксплуатации негативное воздействие на почву отсутствует.

В целом строительство и дальнейшая эксплуатация объекта не внесут изменений в состояние растительного и животного мира района тяготения работ.

Локальный экологический мониторинг предусмотрен с целью обеспечения экологической безопасности при строительстве линейного объекта.

Основные цели в период производства работ по строительству и эксплуатации заключаются:

- *в выявлении изменений в окружающей среде вследствие строительства и выработке рекомендаций по предотвращению или сокращению их негативных последствий;*

- *в контроле соблюдения установленных экологических требований и ограничений воздействий на окружающую среду производственными организациями.*

Задачи локального экологического мониторинга сводятся к следующему:

- *контроль полноты и качества выполнения, принятых в проекте, технических решений, определяющих уровень воздействий на окружающую среду;*

- *проверка соответствия реальной ситуации исходных параметров, принятых в проекте по данным изысканий и служащих базой расчетных прогнозов;*

- *проверка соответствия уровня контролируемых воздействий на окружающую среду проектным расчетам;*

- *выработка предложений по обеспечению экологической безопасности объекта в случае обнаружения отклонений результатов наблюдений от проектных расчетов.*

и) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ маловероятно, но полностью не исключено.

Чрезвычайные ситуации (ЧС) – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможные источники ЧС техногенного и природного характера:

1. Взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно - транспортных происшествиях.

2. По транспортным коммуникациям возможны перевозки ЛВЖ, при разливе (взрыве) которых, в результате аварий, возможно образование зон разрушений и пожаров.

3. Аварийные ситуации на пересекаемых коммуникациях, в результате которых проектируемый объект попадает в зону разрушений и пожаров.

4. Отклонение климатических условий от обычных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры и др.), которые могут привести к возникновению аварии на проектируемом объекте.

Расчёт по определению зон действия поражающих факторов необходимо провести в соответствии с «Методикой оценки последствий аварий на пожаро – взрывоопасных объектах», «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно – воздушных смесей».

Обеспечивать контроль за соблюдением норм радиационной безопасности и основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами и иными источниками ионизирующего излучения необходимо в соответствии с требованиями ГОСТ 22.3.03 – 94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения».

Заправка техники при строительстве должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённой площадке, окаймлённой минерализованной полосой шириной 1.4 м, удалённой от водных объектов.

Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры) производится обученным персоналом. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается.

Оценка сложности природных процессов по категориям опасности в районе размещения линейного объекта проводилась в соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий».

Источник чрезвычайной ситуации	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Подтопление территории, фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Деформация грунта	Просадка и морозное пучение грунта
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Землетрясение	Разрушения и повреждения зданий, сооружений, коммуникаций в зависимости от силы явления

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период эксплуатации линейного объекта заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием инфраструктуры.

Разработка мероприятий выполнена в соответствии с требованиями СП 11-107-98 Порядок разработки, и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».

Основной целью отнесения объекта к категории по ГО является сохранение объекта и его защита от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по ГО.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого сооружения в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального и регионального уровней.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 1115 от 19.09.1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», «Показателям для отнесения организаций к категориям по ГО» и данным Главного Управления МЧС России по Самарской области, объект не является потенциально опасным. Территория муниципального образования категории по ГО не имеет. На проектируемой территории категорированных объектов не расположено. Вероятность нанесения ядерного удара по району не рассматривается.

Снижение негативных воздействий опасных техногенных ЧС

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации, необходимо заблаговременно провести соответствующие мероприятия, в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации ППБ 01-03». Москва, 2003 г.

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Пожарная безопасность объекта

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: правилами противопожарного режима при производстве строительного-монтажных работ согласно Постановления Правительства №390 от 25.04.12 г, стандартами, строительными нормами и правилами, нормами проектирования, отраслевыми и региональными правилами пожарной безопасности и другими утвержденными в установленном порядке нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке установленном руководителем.

Ответственных за пожарную безопасность определяет руководитель объекта. Персональная ответственность за обеспечение пожарной безопасности объекта в соответствии с действующим законодательством возлагается на его руководителей.

Подрядчик отвечает за пожарную безопасность на участках работ.

Подрядчик обязан обеспечить наличие в достаточном количестве противопожарного оборудования, а его работники должны быть обучены работе с таким оборудованием.

Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

На видных местах должны быть вывешены таблички с указанием порядка вызова пожарной охраны.

Правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Приказом (инструкцией) должен быть установлен соответствующий противопожарный режим, в том числе:

определены и обозначены места для курения;

определены места и допустимое количество одновременно находящихся в помещениях материалов;

установлен порядок уборки горючих отходов, промасленной спецодежды;

определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;

регламентированы: порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ; порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы; действия работников при обнаружении пожара;

определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.